

ÁRAJÁNLAT

rendelő: Murányi u 22 Társasház
Bp
VII. ker
Murányi u 22

Vállalkozó: VIELLO KFT.
1076 Budapest
Garay utca 23.

ajánlat dátuma: 2016.02.18

ajánlat leírása : Kémény seprőjárda felújítás 31 m bontás 33m építés.

	Anyagköltség	Díjköltség
Összesen:	480 760.00	406 215.00
Anyagkezelési költség	10.00% + 48 076.00	
Összesen:	935 051.00	Ft
Általános forgalmi adó	27.00%	252 464.00
Összesen:	1 187 515.00	Ft

VIELLO TEAM KFT

1076 Bp., Garay u. 23. I./2.

Adószám: 24225915-2-42

Készítette:

Eredetivel
mindenben megegyező
hiteles másolat.

Tételszám, Tételszöveg, Mennyiség, Egységárak

Anyagköltség

Díjköltség

Csigaállás készítése anyagok le ill feltermeléséhez.

Mennyiség: 1.00 klt

Anyag egységára: 1 750.00

1 750.00

Díj egységára: 4 750.00

4 750.00

Védő palánk készítése, lehulló törmelések miatt. Folyamatos áthelyezéssel.

Mennyiség: 4.50 m2

Anyag egységára: 860.00

3 870.00

Díj egységára: 3 750.00

16 875.00

Régi elkorhadt fa kéményseprő járda leszerelése. Szükséges tetőfedés megbontása mellett, tetőtérben deponálva.

Mennyiség: 31.00 fm

Anyag egységára: 0.00

0.00

Díj egységára: 1 370.00

42 470.00

Kéményseprő járdabakok és korlátok bontása.

Mennyiség: 18.00 db

Anyag egységára: 0.00

0.00

Díj egységára: 1 150.00

20 700.00

Kéményseprő járdabak vasak elhelyezése, rögzítése.

Mennyiség: 20.00 db

Anyag egységára: 3 870.00

77 400.00

Díj egységára: 2 890.00

57 800.00

Járd és derék korlát felszerelése 20x20-as zártszelvényből, csavarok lezárásával.

Mennyiség: 68.00 fm

Anyag egységára: 560.00

38 080.00

Díj egységára: 650.00

44 200.00

Kéményseprő járdabakok ill korlátok rozsdátlanítása, korrozógátló alapozása és kétszeri mázolása.

Mennyiség: 33.00 fm

Anyag egységára: 470.00

15 510.00

Díj egységára: 990.00

32 670.00

Kéményseprő járda, járófelület felszerelése EU szabványnak megfelelő tűzihorganyzott perforált acél elemekből

Mennyiség: 33.00 fm

Anyag egységára: 6 850.00

226 050.00

Díj egységára: 2 150.00

70 950.00

Eredetivel
mindenben megegyező
hiteles másolat.

16

alszám, tételezőve, Mennyiség, Egységárak	Anyagköltség	Díjköltség
Kéményseprő járdabak alátétpapucsok horganyzott acéllemezből, elhelyezéssel és rögzítéssel, cserépatvezetéseknel Szilikon tömítéssel Mennyiség: 40.00 db Anyag egységára: 1 460.00 Díj egységára: 420.00	58 400.00	16 800.00
Megbontott tetőfedés helyre állítása kéményseprőjárda bakoknál. Mennyiség: 14.00 m2 Anyag egységára: 450.00 Díj egységára: 2 650.00	6 300.00	37 100.00
Tetőcserepek befaragása kéményseprő járdabak vasaknál. Mennyiség: 60.00 db Anyag egységára: 150.00 Díj egységára: 245.00	9 000.00	14 700.00
OKÉTÜSZ szakvélemény kémény seprő járda átépítésére. Mennyiség: 33.00 fm Anyag egységára: 1 000.00 Díj egységára: 250.00	33 000.00	8 250.00
Újírtási munkákhoz szükséges anyagok behordása utcai depóinából, felszállításuk munkaterületre kézi erővel, építési csigával Mennyiség: 1.50 m3 Anyag egységára: 0.00 Díj egységára: 10 500.00	0.00	15 750.00
Törmelék és bontott anyagok leszállítása munkaterületről udvari depóinába, kézi erővel, építési csiga használatával. Mennyiség: 2.00 m3 Anyag egységára: 0.00 Díj egységára: 7 900.00	0.00	15 800.00
Törmelék és bontott anyagok kihordása udvari depóinából, elhelyezett konténerhez, konténerbe átrakással -kézi erővel- Mennyiség: 2.00 m3 Anyag egységára: 0.00 Díj egységára: 3 700.00	0.00	7 400.00
Felszállítás konténerköltsége -lerakóhelyi díj használatával- Mennyiség: 2.00 m3 Anyag egységára: 5 700.00 Díj egységára: 0.00	11 400.00	0.00
Összesen:	480 760.00	Eredetivel 406 215.00

mindenben megegyező
hiteles másolat.

KS

LT

Név: MURÁNYI U.22.THÁZ.
Város: BUDAPEST
Utca, házszám: MURÁNYI U.22.
Irányítószám: 1078

Számlavezető fiók: VII. KERÜLETI FIÓK
Ügyintéző: Konkoly Anna
+361/462-9006
Iktatószám: .

IGAZOLÁS

Igazoljuk, hogy a(z) MURÁNYI U.22.THÁZ. az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett alábbiakban megadott bankszámlájáról **lekötött betét(ek)** a következő(k):

Számlaszám	Számlanév	
11707024-20416359	MURÁNYI U.22.THÁZ.ÜZ.SZLA.	
Szerződésszám	Lejárat	Összeg (HUF)
345015867267	2016. április 13.	500.010

Az igazolást Ügyfelünk kérésére állítottuk ki 1 példányban.

BUDAPEST, 2016. március 24.

Tisztelettel:


Szadai Ágnes
Vállalkozói tanácsadó


Konkoly Anna
Vállalkozói referens

VII. KERÜLETI FIÓK

Név: MURÁNYI U.22.THÁZ.
Város: Budapest
Utca, házszám: Murányi U.22.
Irányítószám: 1078

Számlavezető fiók: VII. KERÜLETI FIÓK
Ügyintéző: Konkoly Anna
+361/462-9006
Iktatószám: .

IGAZOLÁS

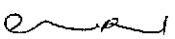
Igazoljuk, hogy a(z) MURÁNYI U.22.THÁZ. az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett alábbiakban megadott bankszámlájának **rendelkezésre álló egyenlege** a következő:

Számlaszám	Számlanév	Dátum	Egyenleg
11707024-20416359	MURÁNYI U.22.THÁZ.ÜZ.SZLA.	2016.03.24 15:06	457 601,00 (HUF)

Az igazolást Ügyfelünk kérésére állítottuk ki 1 példányban.

Budapest, 2016. március 24.

Tisztelettel:


.....
Szadai Ágnes
Vállalkozói tanácsadó


.....
Konkoly Anna
Vállalkozói referens

VII. KERÜLETI FIÓK

Kérelem

5

ányi utca 22. sz. alatti Társasház háromszintes épülete 1896-ban épült a Garay tér
en szomszédságában.

sház kezelését 2015.07.01-től látjuk el, és már akkor pénzbírságot kellett fizetnie a
kéményseprőjárdá kötelezés elmulasztása okán.

ásra váró munkákat beáraztuk és az általunk készített 2015-ös költségvetésbe
tük, ami által kiderült, hogy a társasház egyenlege egymillió forintos mínuszba menne
zt a munkát megcsináltatnának. Sajnálatos módon a társasház helyzetét – illetőleg a
kkal-bevételekkel való kalkulációt – az is nehezíti, hogy a társasház külön tulajdonban
atlanok 30,91 %-a önkormányzati tulajdonban van, ahol az Önkormányzat összesen
int 1,5 millió forintos túlfizetéssel rendelkezett a képviselétváltáskor, ami okból
ag azóta sem fizetnek a társasház felé, noha mi kalkuláltunk azzal a bevétellel is. A
okán született egy magántulajdonosi kezdeményezésen alapuló döntés, mely szerint a
összeg 12 hónapon át tartó célbefizetéssel gyűjti össze a kötelezéssel illetett munka

n kéményseprőjárdá, valamint a kibúvóablakhoz vezető létra kiépítésére vonatkozó
s határideje már 2012.11.17-én lejárt, azóta bírságotlák házat, 2015-ben 90.000 Ft-ot
i a lakóközösség a késlekedés miatt.

ház rendbetétele érdekében mind a közös képviselő, mind a tulajdonosok igyekeznek
legtöbbet megtenni, ehhez kérjük az Erzsébetvárosi Önkormányzat hozzájáruló
isát is.

t, 2016. április 5.

os elbírálásukat várva,

ttel, a társasház nevében:



.....
Bogár Anikó
Flamingó Kft.
közös képviselő

